



MUNICIPALIDAD DE
CHILLAN

**INFORME DE PROPOSICIÓN Y ADJUDICACIÓN PROPUESTA PÚBLICA N° 03/16
ID: 2467-1-LE16**

**OBRA: "MEJORAMIENTO DE BAÑOS DOCENTES, BAÑOS DE BASICA, BAÑO DE
MANIPULADORAS, Y BAÑOS DE PREBASICA, ESCUELA LOS HEROES,
CHILLAN"**

- 1.- OBRA** : "MEJORAMIENTO DE BAÑOS DOCENTES, BAÑOS DE BASICA, BAÑO DE MANIPULADORAS, Y BAÑOS DE PREBASICA, ESCUELA LOS HEROES, CHILLAN"
- 2.- FINANCIAMIENTO** : MINEDUC – FONDO DE APOYO PARA LA EDUCACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL 2015
- 3.- UNIDAD TECNICA** : I. MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN.
- 4.- MODALIDAD** : PROPUESTA PÚBLICA.
- 5.- PRESUPUESTO MÁXIMO** : \$ 23.500.000.- IMPUESTOS INCLUIDOS.
- 6.- PLAZO ESTIMADO** : 45 DÍAS CORRIDOS.
- 7.- FECHA APERTURA** : 02 DE FEBRERO DE 2016
- 8.- REGISTROS EXIGIDOS** : PERSONA NATURAL O JURÍDICA QUE ESTÉN HABILITADOS DE PARTICIPAR EN LA PLATAFORMA LICITACIONES DE CHILECOMPRA WWW.MERCADOPUBLICO.CL.
- MINVU O MOP, CUALQUIERA DE SUS CATEGORÍAS
 - PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCIÓN INSCRITOS EN MUNICIPALIDADES.

A.- OFERENTES QUE ASISTIERON A LA VISITA DE TERRENO VOLUNTARIA, EL 22 DE ENERO DE 2015:

- A.1.- WALTER ULLOA SAN MARTIN E.I.R.L., RUT N° 76.249.846-4
 A.2.- LUIS GARCES, RUT N° 13.481.446-9
 A.3.- CONSTRUCTORA BRAPARI, RUT N° 76.284.514-8
 A.4.- CONSTRUCTORA ARANEDA Y COMPAÑÍA LTDA., 76.507.226-3
 A.5.- ISABEL ANGÉLICA ESPINOZA VALLEJOS, RUT N° 15.501.909-3

B.- OFERENTES QUE PRESENTARON OFERTAS POR EL PORTAL:

- B.1.- CARLOS MANUEL HEUSER MARDONES, RUT N° 14.443.560-5
 B.2.- MANUEL EDGARDO PANES RAMOS, RUT N° 9.816.801-K
 B.3.- JOSE DANILO GODOY SAN MARTIN, N° 7.780.598-2
 B.4.- LUIS EDUARDO GARCES RIFFO, RUT N° 13.381.446-9

C.- OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA ELECTRÓNICA:

No hay.

MEJORAMIENTO DE BAÑOS DOCENTES, BAÑOS DE BASICA, BAÑO DE MANIPULADORAS, Y BAÑOS DE PREBASICA, ESCUELA LOS HEROES, CHILLAN

D.- ANÁLISIS DE LAS OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA ELECTRÓNICA:

No hay.

E.- OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA DE WWW.MERCADOPUBLICO.CL:

No hay.

F.- ANÁLISIS DE LAS OBSERVACIONES AL ACTO DE APERTURA DE WWW.MERCADOPUBLICO.CL:

No hay.

G.- SOPORTE DIGITAL Y SOPORTE PAPEL:

G.1. DOCUMENTO DE GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.

NOMBRE DEL OFERENTE	Documento de Garantía Seriedad de la Oferta por \$ 80.000.-, con vigencia mínima 90 días corridos a contar del 02 de Febrero de 2016 (02.05.2016).
CARLOS MANUEL HEUSER MARDONES	Vale Vista N° 1765017, de 01 de Febrero de 2016, de Banco Falabella, oficina Chillán, por la cantidad de \$ 80.000.-
MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	Deposito a la Vista N° 0172729, de 01 de Febrero de 2016, de Banco Santander, oficina Chillán, por la cantidad de \$80.000.-
JOSE DANILO GODOY SAN MARTIN	Deposito a la Vista N° 0163503, de 02 de febrero de 2016, de Banco Santander Chile, oficina Chillán, por la cantidad de \$80.000.-
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	Deposito Vista N° 018306-0, de 01 de Febrero de 2016, de Banco de Chile, oficina Chillán, por la cantidad de \$ 80.000.-

G.2. ORIGINAL DEL CERTIFICADO DE "CAPITAL COMPROBADO" O "ACREDITACIÓN DE PATRIMONIO" O "CONSTANCIA DE CAPITAL" U OTRO AFÍN, EMITIDO POR UNA INSTITUCIÓN BANCARIA.

NOMBRE DEL OFERENTE	Documento original
CARLOS MANUEL HEUSER MARDONES	SI
MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	SI
JOSE DANILO GODOY SAN MARTIN	SI
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	SI

G.3. OFERTA ADMINISTRATIVA Y TÉCNICA EN SOPORTE DIGITAL.

NOMBRE DEL OFERENTE	Formulario Identificación del Oferente, Anexo N° 1.	Certificado de inscripción vigente extendido con una anterioridad no superior a 60 días corridos. (04.12.2015)	Formulario Declaración Jurada, Anexo N° 2. (Plazo ejecución de la obra días corridos)	Formulario Ficha Mano de Obra Anexo N° 3	Curriculum vitae del profesional residente de la obra Anexo N° 3.	Título profesional del residente de la obra.	Formulario Carta compromiso del profesional, Anexo N° 4.	Certificado de "Capital Comprobado" o "Acreditación de Patrimonio" o "Constancia de Capital" u otro afín, emitido por una institución Bancaria, en la que conste que el oferente cuenta con un capital de al menos el 30% de su oferta, la vigencia del documento extendido por la Institución Bancaria debe tener una vigencia máxima de 30 días antes de la fecha de apertura de la licitación.(03.01.2016)
CARLOS MANUEL HEUSER MARDONES	SI	Certificado N° 08, Registro de Contratistas, de fecha 25 de enero de 2016, de la I. Municipalidad de Portezuelo.	SI 43	SI	SI	SI Carlos Manuel Heuser Mardones, Ingeniero Civil, Universidad del Bío Bío	SI	SI Certificado Capital Comprobado de Banco Santander, de 01 de Febrero de 2016, Cuenta Corriente N°65-56730-0 - Total oferta licitación \$ 21.741.925.- IVA incluido. - 30% del monto de la oferta licitación \$ 6.522.578.- - Capital oferente \$ 48.321.209.-

MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	SI	Certificado de Inscripción Vigente N° 112970, de 27 de Enero de 2016, de Secretaría Regional Ministerial MINVU Región del Bío Bío. Registro Categoría 4°.	SI 38	SI	SI	SI Mauricio Alejandro Alarcón Goldenberg, Constructor Civil, Instituto Profesional Virgino Gómez.	SI Certificado Capital Comprobado, de Banco de Chile, de 01 de Febrero de 2016, Cta. Cte. 254-47522-01. - Total oferta licitación \$ 16.801.744.- IVA incluido. - 30% del monto de la oferta licitación \$ 5.040.523.- - Capital oferente \$ 92.638.000.-
JOSE DANILO GODOY SAN MARTIN	SI	Certificado de Inscripción Vigente N° 113153, de 29 de Enero de 2016, de Secretaría Regional Ministerial MINVU Región del Bío Bío. Registro Categoría 4°.	SI 35	SI	SI	SI Danilo Iván Palma Chavez, Constructor Civil, Instituto Profesional INACAP.	SI Constancia de Capital Comprobado, de Banco Scotiaback, Oficina Chillán, de 29 de Enero de 2016. - Total oferta licitación \$ 18.784.150.- IVA incluido. - 30% del monto de la oferta licitación \$ 5.635.245.- - Capital oferente \$ 14.066.572.-
LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO	SI	Certificado De Inscripción Registro de Contratistas N° 002, de 13 de Enero de 2016, correspondiente a la I. Municipalidad de Bulnes.	SI 30	SI	SI	SI Luis Eduardo Garcés Riffo, Ingeniero Constructor, Universidad Austral de Chile.	SI Constancia de Banco de Scotiabank, de 29 de Enero de 2016. Cuenta Corriente 97-14419-17. - Total oferta licitación \$ 21.189.735.- IVA incluido. - 30% del monto de la oferta licitación \$ 6.356.921.- - Capital oferente \$ 263.516.379.-

G.4. OFERTA ECONOMICA EN SOPORTE DIGITAL.

NOMBRE DEL OFERENTE	Presupuesto Detallado Por Partida	Oferta económica
CARLOS MANUEL HEUSER MARDONES	SI	SI
MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	SI	SI
JOSE DANILO GODOY SAN MARTIN	SI	SI
LUIS EDUARDO GARCÉS RIFFO	SI	SI

Se establece que las ofertas administrativas, técnicas y económicas emitidas por el portal www.mercadopublico.cl, de los oferentes en evaluación, cumplen con los requisitos establecidos en las Bases Administrativas Especiales

H.- EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

Luego de revisado el cumplimiento de los antecedentes correspondientes a "Documentos Anexos", "Oferta Administrativa y Técnica" y "Oferta Económica", se procede a evaluar las ofertas presentadas.

MEJORAMIENTO DE BAÑOS DOCENTES, BAÑOS DE BASICA, BAÑO DE MANIPULADORAS, Y BAÑOS DE PREBASICA, ESCUELA LOS HEROES, CHILLAN

De acuerdo al punto 11.- de las Bases Administrativas Especiales, la I. Municipalidad determinará la conveniencia de las ofertas de acuerdo a los siguientes criterios:

- Menor precio ofertado : 80 %
 Porcentaje = $\frac{\text{Monto oferta mínima}}{\text{Oferta a evaluar}} \times 80$
- Menor plazo ofertado : 10 %
 Porcentaje = $\frac{\text{Plazo mínimo}}{\text{Oferta a evaluar}} \times 10$
- Cumplimiento de requisitos formales de presentación : 10 %

Rubro a Evaluar	Puntaje Máximo	Evaluación Técnica
Cumplimiento de los requisitos formales de presentación solicitados en el punto 10.2.1 letras A), B), C), E), F) G), H) e I) de los Anexos Administrativos.		
- Presentación de todos los documentos.	100	10 %
- Ausencia o inexactitudes meramente formales de 1 documento.	50	
- Ausencia o inexactitudes meramente formales de más de 1 documento.	0	

H.1.- ANALISIS OFERTAS

- **Precio:** Se considera el menor valor ofertado.
 Presupuesto máximo: \$ 23.500.000.- C/IVA.
 Ponderación asignada por B.A.E.: 80 %

NOMBRE DEL OFERENTE	PRESUPUESTO OFERTADO	Ponderación asignada
CARLOS MANUEL HEUSER MARDONES	\$ 18.270.525.- Sin IVA \$ 21.741.925.- Con IVA	61.82%
MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	\$ 14.119.112.- Sin IVA \$ 16.801.744.- Con IVA	80.00%
JOSE DANILO GODOY SAN MARTIN	\$ 15.785.000.- Sin IVA \$ 18.784.150.- Con IVA	71.56%
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	\$ 17.806.500.- Sin IVA \$ 21.189.735.- Con IVA	63.43%

- **Plazo:** Se refiere al menor tiempo ofertado, en días, para ejecución de la obra.
 Plazo estimado de 120 días corridos.
 Ponderación asignada por B.A.E.: 10 %

NOMBRE DEL OFERENTE	PLAZO OFERTADO DIAS	Ponderación asignada
CARLOS MANUEL HEUSER MARDONES	43	6.98%
MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	38	7.89%
JOSE DANILO GODOY SAN MARTIN	35	8.57%
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	30	10.00%

- **Cumplimiento de requisitos formales de presentación:**
Ponderación asignada por B.A.E.: 10 %

Rubro a Evaluar	Puntaje Máximo	Evaluación Técnica
Cumplimiento de los requisitos formales de presentación solicitados en el punto 10.2.1 letras A), B), C), E), F) G), H) e I) de los Anexos Administrativos.		
- Presentación de todos los documentos.	100	10 %
- Ausencia o inexactitudes meramente formales de 1 documento.	50	
- Ausencia o inexactitudes meramente formales de más de 1 documento.	0	

NOMBRE DEL OFERENTE	PUNTAJE MÁXIMO	Ponderación asignada
CARLOS MANUEL HEUSER MARDONES	100	10.00%
MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	100	10.00%
JOSE DANILO GODOY SAN MARTIN	100	10.00%
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	100	10.00%

RESUMEN ANÁLISIS OFERTAS:

NOMBRE DEL OFERENTE	PRECIO	PLAZO OFERTADO DÍAS	CUMPLIMIENTO REQUISITOS PRESENTACIÓN	TOTAL
CARLOS MANUEL HEUSER MARDONES	61.82%	6.98%	10.00%	78.80%
MANUEL EDGARDO PANES RAMOS	80.00%	7.89%	10.00%	97.89%
JOSE DANILO GODOY SAN MARTIN	71.56%	8.57%	10.00%	90.13%
LUIS EDUARDO GARCES RIFFO	63.43%	10.00%	10.00%	83.43%

I.- PROPOSICIÓN.

Revisados los antecedentes solicitados por Bases y evaluada la propuesta de acuerdo a los criterios de ponderación establecidos en el punto 11.- de las Bases Administrativas Especiales, la Comisión Evaluadora, viene en sugerir al Sr. Alcalde de Chillán, salvo mejor parecer, adjudicar la Licitación Pública N° 03/16 - DAEM denominada **"MEJORAMIENTO DE BAÑOS DOCENTES, BAÑOS DE BASICA, BAÑO DE MANIPULADORAS, Y BAÑOS DE PREBASICA, ESCUELA LOS HEROES, CHILLAN"**, a la oferente **MANUEL EDGARDO PANES RAMOS, RUT N° 9.816.801-K**, por un monto de \$16.801.744.- (dieciséis millones ochocientos un mil setecientos cuarenta y cuatro pesos) impuestos incluidos, con un plazo de ejecución de 38 días corridos a contar del día siguiente del acta de entrega de terreno.



RICARDO VALEJOS PALACIOS
ADMINISTRADOR MUNICIPAL
INTEGRANTE COMISIÓN



DANIELA CANALES HERNANDEZ
DIRÉCTORA DE SECPLA (S)
INTEGRANTE COMISIÓN



DOMIGO SILVA SOTO
JEFE DE DPTO. DE DISEÑO Y EJEC. DE OBRAS
INTEGRANTE COMISIÓN



PEDRO MARTINES BIANCHI
ASESOR DE SECPLA
INTEGRANTE COMISIÓN



ALEJANDRA GODOY RIVAS
ASESORA DE SECPLA
INTEGRANTE COMISIÓN



GERARDO VARGAS FIGUEROA
ASESOR DE SECPLA
INTEGRANTE COMISIÓN

RVP/DCH/DSS/PMB/AGR/GVF/mcj.
Chillán, 09 de febrero de 2016.-